

# JAリフォームローン とくとくとくプラン

2025年2月1日(土) ~ 2025年7月31日(木)

店舗金利  
より

【変動金利型】  
年最大

以下の条件により  
店頭金利より  
最大1.3%引下げ

1.3%引下げ



©よりぞう

## 最大引下げ適用条件

### 条件<1> (いずれか1つ以上必須)

- ① 給与振込み指定の既存契約、または新規契約 ※1
- ② JAカードの既存契約、または新規契約
- ③ 家族(非同居含む)による年金口座振込指定の既存契約、または新規契約 ※2

※1 給与振込(農産物販売代金を含む)は、返済額見合い以上とする。

※2 年金振込口座はJAとする。

引下げ幅(変動金利型)

各▲0.5%

### 条件<2> (いずれか1つ以上必須)

- ① ネットバンク(IB)の既存契約、または新規契約
- ② 公共料金口座振替の既存契約、または新規契約(2件以上)
- ③ 自己資金20%以上または他行からの借換のいずれか
- ④ 定期積金の既存契約、または新規契約(1万円以上・期間5年以上・口座振替のみ)
- ⑤ 当JAローンの既存契約

引下げ幅(変動金利型)

各▲0.4%

JAつくば市谷田部

本

店

029-836-0351(代)

学園南支店

029-856-1004

※審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。※ご利用条件、適用金利等につきましては、お近くのJA窓口までお問い合わせください。



# JAリフォームローン商品概要

2022年2月1日現在

|           | 基金協会  | 三菱UFJニコス(株)  |
|-----------|---|--|
| お使用みち     | <p>ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・太陽光発電システム</li> <li>・門、塀、車庫、物置</li> <li>・宅地内の植樹、造園、シロアリ駆除</li> <li>・システムキッチン、ユニットバス、システムタイプの洗面化粧台</li> <li>・冷暖房設備、給排水施設、家具・照明器具などのインテリア</li> <li>・マンションの外壁、給排水施設などの共用部分の修繕工事負担金</li> <li>・耐震改修工事費</li> <li>・外壁の塗装・屋根の塗装・葺き替え・雨樋の取替え など</li> </ul> |  |
| ご利用いただける方 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・借入時年齢<br/>満20歳以上満66歳未満</li> <li>・最終償還時年齢<br/>満80歳未満</li> <li>・前年度税込年収<br/>農業者は150万円以上<br/>農業者以外は200万円以上</li> <li>・勤続年数 原則3年以上</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・借入時年齢<br/>満20歳以上満75歳未満</li> <li>・最終償還時年齢<br/>満80歳未満</li> <li>・継続して安定した収入があること</li> </ul> |
| ご融資金額     | 10万円以上1,000万円以内   | 10万円以上1,500万円以内  |
| ご融資期間     | 1年以上15年以内   |  |
| ご返済方法     | 元利均等返済(ボーナス併用返済可)となります。   |  |
| 担保        | 原則不要です。   |  |
| 保証        | 茨城県農業信用基金協会の保証をご利用いただけます。   | 三菱UFJニコス(株)の保証をご利用いただけます。  |
| 団体信用生命共済  | ご融資期間が10年を超える場合は、JA所定の団体信用生命共済にご加入いただけます。また、ご融資期間が10年以内の場合についても、ご希望によりご加入いただけます。なお、共済掛金は当JAが負担いたします。  | ご希望によりJA所定の団体信用生命共済にご加入いただけます。   |
| 9大疾病補償保険  | ご希望により「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に年0.3%の利率が加算されます。   |  |
| ご融資金利     | 変動金利となります。<br>お借入後の利率は、基準日(4月1日、10月1日)の基準金利(当JAで定める利率)により、年2回見直しを行います。  |  |
| 手数料       | 別途JA所定の手数料がかかります。   |  |

※ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。

※店頭にて返済額の試算を承っております。 ※審査の結果、ローン利用のご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。

**「JAとお取引はこれから」というお客様もお気軽にお問い合わせ・ご相談ください。**  
**(ご利用に際しては、組合員加入のための出資が必要となります。)**